



## CITTÀ DI FARA IN SABINA PROVINCIA DI RIETI

SETTORE III - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 22776 del 31/10/2014

Albo n. 2280 del 31/10/2014

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA E PER I SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE: IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, STRADE, VERDE, IMMOBILI, IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FARA IN SABINA.**

**CUP : J56G14000240004**

**CIG : 5956345363**

### AVVISO DI RETTIFICA

Il presente avviso, approvato mediante la Determina n. 543 del 31.10.2014, rettifica alcuni articoli del bando di gara prot. n. 21030 del 10 Ottobre 2014 per l'affidamento dell'appalto relativo all'esecuzione di: SERVIZI DI IGIENE URBANA E PER I SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE : IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, STRADE, VERDE PUBBLICO, IMMOBILI E IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FARA IN SABINA, indetto dal Comune di FARA IN SABINA in esecuzione della Determina a contrarre n. 505 del 10.10.2014 (R.G. 1359/2014).

Di seguito si riportano i soli articoli rettificati, fermo restando il resto che rimane confermato.

#### **III. 2.2) Capacità economica/finanziaria e tecnica:**

Per la partecipazione all'appalto i concorrenti dovranno produrre, pena esclusione dalla procedura di gara:

- Referenze di **due** istituti bancari o intermediari, in originale, autorizzati ai sensi del D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che attestino la solidità aziendale, la fiducia che l'impresa gode presso l'istituto stesso, la continuità del rapporto con il soggetto partecipante da almeno tre anni senza che allo stesso partecipante siano stati elevati rilievi per gravi inadempimenti. In caso di R.T.I. tali referenze dovranno essere presentate da ogni impresa appartenente al raggruppamento. Ai sensi dell'articolo 41, comma 3, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare la referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante attestazioni relative agli anni di effettiva attività.
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoghe alle prestazioni da espletare o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato o organi equipollenti nei termini previsti dai commi 2 e 3 dell'articolo 39 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..
- Possesso della certificazione di Qualità ISO 9001: 2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, allegando a tal fine copie dichiarate conformi agli originali con autocertificazioni, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ai sensi del DPR 445/00. Nel caso di A.T.I. e Consorzi, tutte le imprese debbono possedere questo requisito.
- Aver realizzato un fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi (2010-2011-2012) oppure (2011-2012-2013 se già disponibile l'anno 2013) non inferiore ad euro 5.000.000,00 (IVA esclusa).
- Indicazione del possesso di attrezzature tecniche, materiale ed equipaggiamento tecnico compresi gli strumenti di studio e di ricerca utilizzati per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità e li descrive.
- Indicazione del numero medio annuo di dipendenti e collaboratori impiegati nel triennio 2011 - 2012- 2013 (indicare nominativi e qualifica rivestita).

<b>Servizio Lavorazioni</b>	<b>Cat.ria</b>	<b>Class.</b>	<b>Qualificazion e obbligatoria (si/no)</b>	<b>Importo (compresi oneri sicurezza)  (euro)</b>	<b>%</b>	<b>Indicazioni speciali ai fini della gara</b>
Servizio di Igiene Urbana				<b>7.434.000,00</b>	<b>100</b>	
Iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti di cui al D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e D.M. 28 aprile 1998, n. 406 per le seguenti categorie e classi :						

							<ul style="list-style-type: none"> <li>– categoria “1” classe minima “e” (raccolta e trasporto di rifiuti urbani e assimilati);</li> <li>– categoria “4” classe minima “e” (raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi);</li> <li>– categoria “5” classe minima “e” (raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi);</li> <li>– categoria “9” classe minima “e” (bonifica di siti);</li> <li>– categoria “10 A e B” classe minima “e” (bonifica di siti contenenti amianto).</li> </ul> <p>Nel caso di A.T.I. tale requisito potrà essere posseduto dall’ impresa capogruppo ovvero anche separatamente o pro quota da tutti i soggetti associati sino alla concorrenza dei limiti di classe richiesti. Alle A.T.I. sono assimilati i Consorzi ex art. 2602 c.c.. Per i Consorzi stabili, di Cooperative e di Imprese artigiane, il requisito predetto deve essere riferito al Consorzio.</p> <p>Aver effettuato nell’ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, <u>servizi di raccolta differenziata con modalità “porta a porta”, con percentuale annua di raccolta differenziata pari o superiore al 60%, spazzamento stradale manuale e meccanizzato e gestione di centri di raccolta, presso Comuni o Unioni aventi popolazione servita complessivamente superiore a 15.000 abitanti.</u> Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.</p> <p>Aver realizzato nell’ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d’impresa per ogni anno per servizi nel settore in oggetto, dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 1.000.000,00.</p>	
Servizio di gestione, manutenzione e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione	di	<b>OG 10</b>	<b>III</b>	<b>si</b>	<b>660.000,00</b>	<b>100</b>	<b>Subappaltabile al 30%</b>	<p>Aver realizzato nell’ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d’impresa per <u>ogni anno</u> per servizi nel settore in oggetto (manutenzione pubblica illuminazione), dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 33.000,00.</p> <p>Aver effettuato nell’ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, e per una durata non inferiore a dodici mesi, un <u>servizio analogo di gestione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione</u>, per un importo di almeno euro 100.000,00. Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.</p>
Gestione e manutenzione degli immobili		<b>OG 1</b>	<b>II</b>	<b>si</b>	<b>445.200,00</b>	<b>100</b>	<b>Subappaltabile al 30%</b>	<p>Aver effettuato per una durata non inferiore a dodici mesi nell’ultimo triennio dalla data di</p>

comunali	<p>pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, almeno un (1) <u>servizio di gestione e manutenzione immobili</u>, per un importo almeno di euro 100.000,00. Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.</p>					
	<p>Aver realizzato nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d'impresa per <u>ogni anno</u> per servizi nel settore in oggetto (gestione e manutenzione di immobili), dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 60.000,00.</p>					
Gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento	<p><b>OS28 o requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010</b></p>	<p><b>I</b></p>	<p><b>si</b></p>	<p><b>105.000,00</b></p>	<p><b>100</b></p>	<p><b>Subappaltabile al 30%</b></p>
	<p>Aver effettuato per una durata non inferiore a dodici mesi nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, almeno un (1) <u>servizio di gestione e manutenzione impianti termici e di condizionamento</u>, per un importo almeno di euro 50.000,00. Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.</p>					
	<p>Aver realizzato nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d'impresa per <u>ogni anno</u> per servizi nel settore in oggetto (gestione e manutenzione di impianti termici e di condizionamento), dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 15.000,00.</p>					
Gestione e manutenzione delle strade comunali	<p><b>OG 3</b></p>	<p><b>II</b></p>	<p><b>si</b></p>	<p><b>353.500,00</b></p>	<p><b>100</b></p>	<p><b>Subappaltabile al 30%</b></p>
	<p>Aver effettuato per una durata non inferiore a dodici mesi nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, almeno un (1) <u>servizio di gestione e manutenzione di strade</u>, per un importo almeno di euro 150.000,00. Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.</p>					
	<p>Aver realizzato nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d'impresa per <u>ogni anno</u> per servizi nel settore in oggetto (gestione e manutenzione di strade),</p>					

	dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 50.000,00.					
Gestione e manutenzione del verde pubblico	<b>OS 24</b>	<b>II</b>	<b>no</b>	<b>490.000,00</b>	<b>100</b>	<b>Subappaltabile al 30%</b>
	Aver effettuato per una durata non inferiore a dodici mesi nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando, con buon esito e senza contestazioni, almeno un (1) <u>servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico</u> , per un importo almeno di euro 200.000,00. Tale situazione può essere dichiarata dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000. Deve essere dimostrata mediante attestazioni rilasciate dagli Enti committenti, in caso di aggiudicazione o sorteggio, ex art. 48 del Codice degli appalti, o di controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, ex art. 71 D.P.R. 445/2000.					
	Aver realizzato nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando un fatturato globale d'impresa per <u>ogni anno</u> per servizi nel settore in oggetto (gestione e manutenzione del verde pubblico), dichiarato ai fini IVA, per un valore non inferiore ad euro 70.000,00.					

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

##### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

##### IV.2.2) Art. 38 comma 2bis del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.:

**(comma introdotto dall'art. 39, comma 1) del d.l. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con Legge n. 114 del 2014)**

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura **dell'uno per mille del valore della gara**, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

##### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

##### IV.3.2) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

- a. termine: **le domande dovranno pervenire entro le ore 13,00 del giorno 22.12.2014.**

**Il Responsabile del Settore 3**

**Ing. Andrea Brizi**