



CITTÀ DI FARA IN SABINA PROVINCIA DI RIETI

SETTORE IV

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Protocollo n. 4631 del 22.02.2022

“SUAP02-2022FaraINWIT”

Via PEC

(da citare nelle eventuali risposte)

Alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge
devono intervenire nel procedimento:

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE

Dipartimento di Prevenzione

Via del Terminillo, 42

02100 - Rieti

asl.rieti@pec.it

dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it

A.R.P.A. Lazio

Sezione di Rieti

Via Salaria per L'Aquila 3

02100 – Rieti

sededirieti@arpalazio.legalmailpa.it

PROVINCIA DI RIETI

Settore V

Ing. Sandro Orlando

Via Salaria, 3

02100 – Rieti

urp.provinciarieti@pec.it

COMUNE DI FARA IN SABINA

Responsabile Settore V

Sportello Unico per l'Edilizia

Via Santa Maria in Castello, 30

02032 – Fara in Sabina (RI)

Posta interna

COMUNE DI FARA IN SABINA

Settore V

Tutela ambientale e Paesaggistica

Posta interna

COMUNE DI FARA IN SABINA

Responsabile Settore III

Programmazione e gestione del Territorio

Ufficio Ambiente

Posta interna

Ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è
destinato a produrre effetti diretti:

INWIT SpA
adminpec.ce@inwit.telecompost.it

VODAFONE ITALIA SpA
Per il tramite di

Ing. Antonio Luigi CATALANI
Impresa individuale
a2fingegneriasrl@pec.it

p.c. REGIONE LAZIO
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E
RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

OGGETTO: ISTANZA UNICA AI SENSI DEGLI ARTT. 86, 87 E 88 DEL D.LGS. 259/03 PER COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 GIUSTA LEGGE DI CONVERSIONE N. 108/2021 EX ART. 40 “SEMPLIFICAZIONI DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PER L’INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA”. REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI MULTIGESTORE DELLA SOC. INWIT SPA OSPITANTE IMPIANTI DEL GESTORE VODAFONE, NEL COMUNE DI FARA IN SABINA, IN VIA PREVENTORIO SAVOIA SNC, DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 16, PARTICELLA N. 35.

NOME SITO INWIT SPA: FARAIN SABINA TRA CODICE SITO I1805RM

NOME SITO VODAFONE SPA: FARA IN SABINA TRA CODICE SITO 3RM03224

INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, C. 2, LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA.

IL RESPONSABILE DEL SUAP

Visto il decreto del Sindaco n. 43 del 31.12.2021 con il quale è stato nominato il responsabile del Settore IV “Servizi amministrativi e di assistenza alle famiglie e alle imprese, tutela dell’Ente” ai sensi degli artt. 50, 107 e 109 del D.Lgs n° 267/2000;

Visto il Piano comunale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020/2022, aggiornato con D.G.C. n. 41 del 17/09/2020;

Visto il regolamento dell’ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta n. 327 del 20/12/2011;

Richiamato altresì il Regolamento Comunale sui controlli interni enti locali, approvato con D.C.C. n. 3/2013;

Visto il D.Lgs. 18-8-2000, n. 267, recante testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto lo Statuto comunale;

Vista l'istanza prot. n. 21082 del 28.09.2021 con la quale è stata inoltrata richiesta di autorizzazione per l'installazione di nuovo impianto di telecomunicazione multigestore ex art. 87-bis D.lgs. n.° 259/2003 e ss.mm.ii., Sito in Fara in Sabina (RI) via Preventorio Savoia n. 1 - foglio 16 p. 35, dalla Soc. Infrastrutture Wireless Italiane SpA INWITT SpA e la Soc. Vodafone Italia SpA;

Dato atto che l'Istanza prevede l'indizione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90, e che l'area dell'installazione ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ex D.Lvo n. 42/04, nonché in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 20 e 21 del R.D. 1126/1926 e Delibera G.R. 6215/96, in subdelega ai sensi del capo II Punto 2 del D.G.R. n. 3888/1998;

Vista la richiesta di integrazioni prot. n. 22357 del 12.10.2021 e successiva integrazione acquisita al prot. n. 25055 del 11.11.2021;

Dato atto che le Società INWITT SpA e Vodafone Italia SpA non hanno il titolo di proprietà, *conditio sine qua non* per l'indizione della Conferenza di servizi (art. 11 comma 1 del DPR 380/2001);

Vista la sentenza del Consiglio di Stato, sez.V, 4 aprile 2012, n.1990, che ribadisce l'obbligo della P.A. di *“accertare che l'istante sia il proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento costruttivo o che, comunque, ne abbia un titolo di disponibilità sufficiente per eseguire l'attività edificatoria”*;

Vista la nota del 01.12.2021 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 26752 del 02.12.2021, con la quale la Società in indirizzo, invitava l'Amministrazione a convocare la Conferenza di Servizi per *“l'installazione di infrastrutture di comunicazione elettronica”*;

Vista la nota prot. n. 27820 del 15.12.2021 con la quale il Responsabile del SUAP ribadendo la necessità del titolo di possesso dell'immobile su cui realizzare l'infrastruttura, comunicava che la Cds sarebbe stata indetta non appena le Società Istanti avessero prodotto la documentazione richiesta, ovvero il titolo di disponibilità del terreno;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 229 del 28.12.2021 avente ad oggetto: *“Approvazione schema di contratto per la locazione di area di proprietà comunale sita in località ex Croce Rossa - censita al N.C.T. foglio 16 particella 35 - per l'installazione di un'infrastruttura per telecomunicazioni della Società INWIT S.p.A.”*;

Visto il contratto di locazione stipulato dalle Società con lo Sportello Unico per l'edilizia del Comune di Fara in Sabina in data 03.02.2022, repertoriato al n. 730, pervenuto allo scrivente ufficio in data 17.02.2022;

Vista la documentazione inoltrata all'Ente ed acquisita al prot. n.4379 del 21.02.2022, relativa alla pubblicizzazione del vincolo idrogeologico sul sito del Comune di Fara in Sabina, ai sensi degli artt.

20 e 21 del R.D. 1126/1926 e Delibera G.R. 6215/96, in subdelega ai sensi del capo II Punto 2 del D.G.R. n. 3888/1998, pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente al n. 263/2022 del 21.02.2022;

Viste le dichiarazioni prodotte in merito alle opere da eseguire, acquisite agli atti e messe a disposizione degli Enti interessati al procedimento in oggetto;

Richiamato l'art. 87 del D.Lgs. 259/2003 comma 8 che recita: *“Allaconferenza di servizi si applicano le disposizioni di cui agli articoli 14, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, con il dimezzamento dei termini ivi indicati, (omissis)”*;

Visto il D.Lgs. 01.08.2003, n. 259 e s.m.i. recante “Codice delle comunicazioni elettroniche”;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Visto il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo;

INDICE

La Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2. Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, avente ad oggetto:

“ISTANZA UNICA AI SENSI DEGLI ARTT. 86, 87 E 88 DEL D.LGS. 259/03 PER COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 GIUSTA LEGGE DI CONVERSIONE N. 108/2021 EX ART. 40 ‘SEMPLIFICAZIONI DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PER L’INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA’. REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI MULTIGESTORE DELLA SOC. INWIT SPA OSPITANTE IMPIANTI DEL GESTORE VODAFONE, NEL COMUNE DI FARA IN SABINA, IN VIA PREVENTORIO SAVOIA SNC, DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 16, PARTICELLA N. 35.

NOME SITO INWIT SPA: FARAIN SABINA TRA CODICE SITO I1805RM

NOME SITO VODAFONE SPA: FARA IN SABINA TRA CODICE SITO 3RM03224

INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, C. 2, LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA”.

Tutti i documenti inerenti il progetto in argomento, sono scaricabili dal seguente link:

<https://www.comunefarainsabina.rieti.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/139-suap02-2022farainwit.html>

Si avverte che:

- a) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni/enti convocate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso delle amministrazioni stesse: 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente: **9 marzo 2022**;

In caso di richiesta di integrazioni documentali, questa Amministrazione procedente invierà un'unica richiesta all'interessato. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, i termini potranno essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni (art. 14-bis, comma 2, lettera b);

- b) Il termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le amministrazioni /enti devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (art. 14-bis, comma 2, lettera c), è fissato per il **giorno 8 aprile 2022**;

- c) La data eventuale della riunione in modalità sincrona simultanea è fissata per il giorno **18 aprile 2022**, con modalità telematiche, i cui termini saranno eventualmente comunicati tramite pec e tramite il sito ufficiale del Comune di Fara in Sabina.

Tale riunione si svolgerà solo se strettamente necessaria e nei limitati casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d).

Si rammenta:

- Che in nessun caso è consentito ad un Ente od Amministrazione partecipante alla conferenza di servizi, subordinare l'espressione delle proprie determinazioni alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra Pubblica Amministrazione; entro il termine di cui alla precedente lett. a) è possibile richiedere all'Amministrazione procedente (S.U.A.P. comunale) di estendere la presente Conferenza di Servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisire il relativo parere o determinazione;
- Che entro il termine perentorio di cui alla lett. b) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni devono essere congruamente motivate e formulate in termini di assenso o dissenso indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie per l'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate per l'assenso o per il superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando, inoltre, se le prescrizioni o le condizioni sono connesse a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale oppure se sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (art. 14-bis, comma 3);

- Che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nel precedente punto b) equivale ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, anche implicito. Si considera acquisito l'assenso anche quando la determinazione è priva dei requisiti richiesti (art. 14-bis, comma 4);
- che scaduto il termine del **8 aprile 2022**, la scrivente concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5), ovvero, qualora ve ne siano le condizioni, procederà alla convocazione della conferenza simultanea (art. 14-bis, comma 6) che si terrà nella data indicata al precedente punto c). In tal caso alla conferenza simultanea, che si terrà in modalità telematica, dovrà partecipare il rappresentante unico delle amministrazioni/enti coinvolte;
- Che tutta la documentazione inoltrata a questo ufficio, relativamente alla Conferenza di Servizi in oggetto, dovrà riportare nell'oggetto il seguente riferimento: **“SUAP02-2022FaraINWIT”**;
- Che quanto perverrà oltre i termini perentori indicati in precedenza, dettati dalla normativa di cui all'art. 14-bis comma 2 lett a) b) e c) della L. 241/90, non sarà preso in considerazione dallo scrivente SUAP, qualunque sia il contenuto e le indicazioni riportate.

Ai sensi dell'art. 32 commi 1 e 1-bis della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm. e ii. il presente atto e i relativi allegati tecnici sono pubblicati nel sito informatico del Comune di Fara in Sabina tramite il seguente link:

<https://www.comunefarainsabina.rieti.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/139-suap02-2022farainwit.html>

Oppure in alternativa, la medesima documentazione potrà essere reperita accedendo direttamente nella cartella denominata **“SUAP02-2022FaraINWIT”** pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente (www.farainsabina.gov.it) nella sezione **“Conferenze di servizi”** per sessanta (60) giorni consecutivi dalla data odierna.

Allegato al presente atto la scheda di riepilogo delle scadenze e la password per l'apertura degli allegati tecnici presenti sul sito: **ALLEGATO TECNICO.**

Chiunque abbia interesse può esercitare l'accesso agli atti nei modi e nei termini di legge ovvero, può presentare in forma scritta le proprie osservazioni ed opposizioni fino al giorno antecedente a quello fissato per la chiusura della Conferenza al Responsabile del Settore IV unicamente secondo le seguenti modalità:

- Sportello Telematico polifunzionale, in evidenza sul sito del Comune di Fara in Sabina.

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii si informa che:

- l'Amministrazione procedente è il Comune di Fara in Sabina - Settore IV "Servizi amministrativi e di assistenza alle famiglie e alle imprese, tutela dell'Ente - Sportello Unico Attività Produttive";
- l'oggetto del procedimento è quello relativo all'acquisizione delle autorizzazioni, pareri, nulla osta delle Amministrazioni ed uffici coinvolti:

"Istanza unica ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.lgs. 259/03 per come modificato dal D.L. 77/2021 giusta Legge di conversione n. 108/2021 ex art. 40 'Semplificazioni del procedimento di autorizzazione per l'installazione di infrastrutture di comunicazione elettronica'. Realizzazione di impianto di telecomunicazioni multigestore della soc. INWIT SPA ospitante impianti del gestore VODAFONE, nel Comune di Fara in Sabina, in via Preventorio Savoia snc, distinto al catasto al foglio n. 16, particella n. 35.

NOME SITO INWIT SPA: FARA IN SABINA TRA CODICE SITO I1805RM

NOME SITO VODAFONE SPA: FARA IN SABINA TRA CODICE SITO 3RM03224

Indizione Conferenza di Servizi decisoria, ex art. 14, c. 2, Legge n. 241/1990 - forma semplificata in modalità asincrona";

- gli atti, oltre che sul link sopra descritto, possono essere consultati nei modi e nei termini di legge, previo appuntamento al numero telefonico 0765.2779237 - 2779313- 2779302, presso l'Ufficio scrivente sito in Via Servilia n. 74, 02032 - Passo Corese (RI);
- Il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Leila Petresca:

Tel. 0765.2779237 - 2779313- 2779302

email: suap@comunefarainsabina.rieti.it oppure

email: l.petresca@comunefarainsabina.rieti.it

Fara in Sabina, 22.02.2022

Il Responsabile del Settore
DOTT.SSA LEILA PETRESCA

