



CITTÀ DI FARA IN SABINA

Provincia di Rieti

Partita I.V.A. 102420577 via S. Maria in Castello, 12 Tel. 0765/27791 Fax277057

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Prot. n. 13016 del 16.06.2020

SUAP008 - LOTTO: L16+L18+L19

Via PEC

(da citare nelle eventuali risposte)

Alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento:

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI

Via dell'Elettronica, s.n.c.

02100 – Rieti

info@pec.consorziointerindustriale.com

MINISTRO DELL'INTERNO

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rieti

Ufficio Prevenzione Incendi

Via Sacchetti Sassetti, s.n.c.

02100 – Rieti

com.rieti@cert.vigilfuoco.it

P.C.:

REGIONE LAZIO

UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti:

Sig. MASSIMILIANO BERNES

R.L. Società AEW Ciloger

- delegata a sua volta da AEW S.a.r.l.

studiomdmsrl@pec.it

Arch. FABRIZIO MILUZZO

studiomdmsrl@pec.it

OGGETTO: “PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO IN VARIANTE AI SENSI DELL’ART. 7 DEL D.P.R. N. 160/2010, PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO INSEDIAMENTO LOGISTICO- LOTTO: L16+L18+L19.”. – FISSAZIONE NUOVO TERMINE PERENTORIO ENTRO IL QUALE LE AMMINISTRAZIONI COINVOLTE DEVONO RENDERE LE PROPRIE DETERMINAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la Conferenza di Servizi, relativa alla richiesta di “**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO IN VARIANTE AI SENSI DELL’ART. 7 DEL D.P.R. N. 160/2010, PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO INSEDIAMENTO LOGISTICO- LOTTO: L16+L18+L19.**” da parte della Società AEW Ciloger - sede secondaria italiana con uffici in Milano, via Gonzaga, 7, n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano e P. IVA 07646610969, delegata a sua volta da AEW s.a.r.l. - LOGITALIA 2, con sede legale in Luxembourg, Allée Sheffer, iscritta al Registro delle Imprese del Granducato di Lussemburgo al n. B90603, codice fiscale italiano 00225159995, iscritta al n. 216 dell’Albo delle Società di gestione del risparmio – sezione gestori FIA UE, tenuto presso Banca d’Italia, ai sensi dell’art. 35 del Testo Unico della Finanza, giusto atto stipulato in data 17.12.2019 con il n. 5855/4092, presentata telematicamente all’Ufficio SUAP di questo comune, in data 27.02.2020, acquisita al prot. n. 4624 dall’Arch. Fabrizio Miluzzo, giusta delega conferita dal Dott. Massimiliano Bernes, nato a Milano (MI) il 24.04.1974, in qualità di rappresentante legale della Società AEW Ciloger, indetta con prot. n. 5630 del 10.03.2020 (SUAP008 – LOTTO: L16+L18+L19);

Verificato che ai sensi dell’art. 14-bis, comma 2, lettera c e comma 3 della L. 241/1990, il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è stato fissato al **08.06.2020**;

RICHIAMATI gli articoli 103 del D.L. n. 18 del 17.03.2020 e 37 del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, relativi alla sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza, in conseguenza dell’emergenza sanitaria Covid-19, per cui, ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi relativi allo svolgimento dei procedimenti amministrativi su istanza di parte o d’ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data ed il 15 maggio.

Considerato che sono stati acquisiti i pareri dei seguenti Enti: ASL, Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, Sportello Unico per l’Edilizia del Comune di Fara in Sabina;

Dato atto che occorre ancora acquisire i pareri dei seguenti Enti: Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti, Ministero dell’Interno – Dipartimento Vigili del Fuoco, Sezione provinciale;

Considerato che, tenuto conto della sospensione procedurale di cui ai prefati articoli di legge, il nuovo termine per la trasmissione dei pareri è **fissato al giorno 20.07.2020**;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Vista il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive”

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

COMUNICA AGLI ENTI IN INDIRIZZO

- a) che il nuovo termine entro il quale devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza (art. 14-bis, comma 2, lettera c), è fissato per il giorno **20.07.2020**;
- b) la data entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lett. b) nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990 e s.m.i.: **30.07.2020** che si terrà presso il Comune di Fara in Sabina – Delegazione Comunale di Passo Corese, Via Servilia n. 74 - 1° Piano: Settore I Affari Generali.

Tale riunione si svolgerà solo se strettamente necessaria e nei limitati casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d).

Si rammenta:

- Che in nessun caso è consentito ad un Ente od Amministrazione partecipante alla conferenza di servizi subordinare l'espressione delle proprie determinazioni alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra Pubblica Amministrazione;
- Che entro il termine perentorio di cui alla lett. b) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali devono essere congruamente motivate e devono essere formulate in termini di assenso o dissenso indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie per l'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate per l'assenso o per il superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando, inoltre, se le prescrizioni o le condizioni sono connesse a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale oppure se sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (art. 14-bis, comma 3);
- Che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nel precedente punto b) equivale ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, anche implicito. Si considera acquisito l'assenso anche quando la determinazione è priva dei requisiti richiesti (art. 14-bis, comma 4);
- Che scaduto il termine di cui alla lett. b) del **20 luglio 2020**, la scrivente concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5), ovvero, qualora ve ne siano le condizioni, procederà alla convocazione della conferenza simultanea (art. 14-bis, comma 6) che si terrà nella

data indicata al precedente punto c). In tal caso alla conferenza simultanea dovrà partecipare il rappresentante unico delle amministrazioni/enti coinvolte.

Ai sensi dell'art. 32 commi 1 e 1-bis della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii. il presente atto e l'aggiornamento dei termini di conclusione del procedimento saranno pubblicati sull'Albo Pretorio Digitale e nel sito informatico del Comune di Fara in Sabina e sono scaricabili al seguente link:

<https://www.farainsabina.gov.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/70-suap008-lotto-116-118-119.html>

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii si informa che

- l'Amministrazione procedente è il Comune di Fara in Sabina - Settore Affari Generali - Sportello Unico Attività Produttive;

L'oggetto del procedimento è quello relativo all'acquisizione delle autorizzazioni, pareri, nulla osta delle Amministrazioni e degli Enti gestori dei servizi di rete al fine del rilascio del **“PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO IN VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D.P.R. N. 160/2010, PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO INSEDIAMENTO LOGISTICO- LOTTO: L16+L18+L19”**, da realizzarsi sull'area distinta in catasto al Foglio n. 25 Particella n. 401 ed al Foglio n. 26 Particelle n. 308 e 311, classificata come zona “industriale” disciplinata dall'art. 16 delle relative N.T.A. - LOTTO: L16+L18+L19.

Che gli atti, oltre che sul link sopra descritto, possono essere consultati nei modi e nei termini di legge, previo appuntamento al numero telefonico 0765.2779303 - 2779313, presso l'Ufficio scrivente sito in Via Servilia n. 74, 02032 - Passo Corese (RI);

- il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Paola Oro:

tel. 0765.2779303 - 2779313

e.mail: p.oro@farainsabina.gov.it

pec: suap@pec.farainsabina.gov.it

Fara in Sabina, lì 16.06.2020

Il Responsabile del Settore

DOTT.SSA PAOLA ORO

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)