

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it C.F. e P.I. 00821180577
Dipartimento di Prevenzione- PEC: dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it

U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica

Il Responsabile: Dott. GIANLUCA FOVI DE RUGGIERO

Tel. 0746.279864 - Fax 0746.279915 - e-mail: g.fovideruggiero@asl.rieti.it

Prot. 1200

Rieti, 11/01/2021

11 GEN. 2021

Spett.le Settore Affari Generali-SUAP
Via Santa Maria in Castello,30
02032- Fara in Sabina
c.a. Dott.ssa Paola Oro
Pec: suap@pec.farainsabina.gov.it

**Oggetto: Protocollo n. 16734 del 31.07.2020 "SUAP009-LOTTO:L15-43"
Richiesta integrazione del 07.10.2020**

Indizione della Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona di cui all'art.14-bis, comma2 della Legge n.241 del 7 Agosto 1990 e ss.mm.ii.

RICHIESTA DI PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO AI SENSI DELL'ART.7 DEL D.P.R. N.160/2010, PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO INSEDIAMENTO LOGISTICO-LOTTO:L15-43 SITO ALL'INTERNO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE CONSORTILE DEL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI, SULL'AREA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 26 MAPPALE 307 ED AL FOGLIO N.26 MAPPALE 312"

Richiedente: Dott. Massimiliano Bernes, nato a Milano (MI) il 24/04/1974 in qualità di rappresentante legale della società AEW Cilogen, e domiciliato per la carica in via Gonzaga 7,20123 in qualità di rappresentante legale della Società AEW Cilogen -sede secondaria italiana delegata a sua volta da AEW s.a.r.l. con sede legale in Luxembourg, Allée Sheffer.

Valutata la richiesta inoltrata da Codesta Amministrazione precedente, in data 31/07/2020, ed acquisita al protocollo n. 42918 pari data da Questo Servizio,

Valutata l'integrazione prodotta in data 07.10.2020 al n° di protocollo 21966, assunta al prot. asl n° 63350;

Considerato la consultazione degli elaborati prodotti;

Considerando che la competenza relativa all'accertamento della conformità allo strumento urbanistico è propria della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica ed Urbanistica, nonché degli uffici Comunali preposti e non di questa U.O.C.;

Visto il contenuto della Variante alle N.T.A. approvata con deliberazione del C.R. n. 13 del 26.10.2016;

Considerato che dal contenuto della relazione tecnica gli scarichi prodotti saranno di tipo civili e non industriale, tutto ciò che regola lo smaltimento degli stessi e delle acque meteoriche, di prima pioggia e di dilavamento relative ad ogni evento meteorico preceduto da almeno 48 ore di

tempo asciutto, per un'altezza di 5 mm di precipitazione uniformemente distribuita dovranno rispettare tutte le prescrizioni che l'Ente Gestore Competente in materia di scarichi, intenderà impartire, fermo restando il rispetto del regolamento consortile e degli artt.74, 107,124, 125 del D.Lvo 152/2006 s.m.i., nonché l'inderogabilità dei valori limite, di emissione di cui alla tabella 3/A dell'Allegato 5 ;

Dal contenuto della dichiarazione a firma dell'ing. Antonio Schinardi datata 19/05/2020 si deduce pertanto relativamente all'autorizzazione allo scarico , la stessa dovrà essere richiesta all'A.P.S.,

**QUESTO SERVIZIO, SI ESPRIME SUI REQUISITI STRUTTURALI
DELL'INSEDIAMENTO LOGISTICO IN ESAME,
ESPRIMENDO PARERE FAVOREVOLE**

Considerando che trattasi di luoghi di lavoro Presidiati, dovrà essere rispettato quanto disciplinato dall'Allegato IV del D.Lgs 81/08 Titolo II, per tutti gli ambienti interni ed esterni;

Negli ambienti chiusi di piano terra, spogliatoi, servizi igienici, uffici ed aree Open space, ambienti presenti al piano terra, primo e secondo, dovrà essere rispettato il regolare microclima così come disciplinato al punto 1.9 dell'Allegato IV D.Lgs. 81/08, Microclima (aerazione, temperatura ed umidità) ;

Gli ambienti deposito adibiti a magazzino, per lo stoccaggio delle merci, di piano terra, dove come specificato nell'integrazione prodotta: "la presenza dei lavoratori all'interno è limitata al solo personale addetto alla movimentazione delle merci, e non avvengono altri tipi di lavorazioni", potranno essere garantiti $RA = 1/20$;

I due locali break di piano terra, dovranno essere provvisti di ricambi d'aria, pertanto dovranno essere adeguatamente corredati di impianto aerulico progettato secondo quanto previsto dalle norme tecniche UNI 10339, come da progetto allegato;

Tutti i servizi igienici a tutti i piani sprovvisti di ricambio naturale d'aria, dovranno essere aerati ed illuminati artificialmente, l'aspirazione forzata dovrà essere garantita tramite impianto a servizio continuo pari a 5 Volt/h;

I due Gate house aventi una superficie utile complessiva cadauno pari a mq. 18,00, non potranno essere utilizzati quali alloggi abitativi ma come semplici guardiane usate per il controllo degli accessi e non occupate ai fini abitativi;

Dovranno essere rispettati tutti i limiti previsti dalla Regolamentazione Consortile, nel pieno rispetto dei limiti tabellari Tabella 3, Allegato 5 del D.lgs 152/2006, nonché quanto contenuto nell'art.30 comma 3 dell'aggiornamento del piano di tutela delle acque (allegato alla delibera consiliare del 23 novembre 2018 n.18 Bollettino ufficiale della regione Lazio n. 103- supplemento n.3 del 20/12/2018.

A buona memoria si ricorda che dovranno essere valutati gli aspetti in materia di Igiene e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro di cui al DL 81/2008 .

L'istruttore

T.d.p. Dott.ssa Rossana Bertelli



Direttore U.O.C. I.S.P.

Dottor Gianluca Fovi De Ruggiero

Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

SERVIZIO I.S.P.

AZIENDA U.S.L. RIETI

