

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI
ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010

**APPROVAZIONE DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO
RELATIVA AL “PROGETTO PER REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAPANNONE
DA ADIBIRE A FRANTOIO OLEARIO, LABORATORIO DI IMBOTTIGLIAMENTO E
DEPOSITO OLII” IN VIA SALARIA AL KM 44.500
PROPOSTO DALLA SOCIETÀ OLEIFICIO DEI FIORI S.R.L..**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di settembre (10.09.2019), presso la Sala Riunioni della Delegazione comunale del Comune di Fara in Sabina, sita in Via Servilia n. 74, 02032 Passo Corese (RI), presieduta dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Paola Oro si svolge la seconda seduta della Conferenza dei Servizi ex art. 14 ter della Legge n. 241/1990 e s.m.i., per l'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO RELATIVA AL “PROGETTO PER REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAPANNONE DA ADIBIRE A FRANTOIO OLEARIO, LABORATORIO DI IMBOTTIGLIAMENTO E DEPOSITO OLII” IN VIA SALARIA AL KM 44.500 proposto Sig. Stefano Bonifazi, nato a Roma (RM) il 18.08.1972, Cod. Fiscale BNF SFN 72M18 H501R, residente a Toffia (RI) in Via Vocabolo Colli s.n.c., in qualità di Legale Rappresentante della società OLEIFICIO DEI FIORI S.r.l. con sede in Fara in Sabina Via Salaria Km 44.500, Cod. Fiscale e P.IVA 00879620573 iscritta alla sezione ordinaria della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Rieti - n. R.E.A. RI-51878, sull'area distinta in Catasto al Foglio n. 37 Particelle n. 84, 85, 86, 92, 122, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 136, 149 e 151.

Ricordato:

- che con atto prot. 13334 del 13.06.2019 e successivo di integrazione prot. 13590 del 17.06.2019, che qui si intendono integralmente richiamati, è stata indetta la presente Conferenza di Servizi decisoria da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona, ex art. 14 ter della medesima legge;
- che entro il termine stabilito del 28.06.2019, di cui dell'art. 2, comma 7, della Legge n. 241/1990, la Regione Lazio - Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi, con nota prot. 454638/19, acquisita al protocollo comunale n. 14748 del 28.06.2018, ha trasmesso la richiesta di documentazione integrativa della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica ed Urbanistica, della medesima Regione Lazio, Area Urbanistica e Copianificazione e Programmazione Negoziata Province di Latina, Frosinone, Rieti e Viterbo, prot. 454638/2019;
- che con nota prot. 15054 del 02.07.2019 lo scrivente SUAP comunale ha trasmesso all'istante la suddetta richiesta di integrazione documentale assegnando alla stessa 30 giorni, decorrenti dalla data della sua ricezione, per ottemperare a quanto richiesto;
- che la società OLEIFICIO DEI FIORI S.r.l. ha ottemperato a quanto richiesto attraverso la presentazione della documentazione tecnica acquisita al protocollo comunale n. 16703 del 19.07.2019, che è stata quindi trasmessa agli Enti interessati con nota prot. 16733 del 19.07.2019 del SUAP comunale;

Visto che in data 25.07.2019 si è regolarmente svolta la prima seduta della Conferenza di servizi in argomento nel corso della quale è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 14 ter comma 2 della Legge n. 241/1990, i relativi lavori dovranno concludersi entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di prima riunione e pertanto entro la data del 23.10.2019.

Considerato che nel corso di tale prima seduta sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- COMUNE DI FARA IN SABINA;
- AZIENDA SANITARIA LOCALE DI RIETI – SERVIZIO IGIENE E SANITÀ PUBBLICA

Atteso che è necessario acquisire i pareri da parte dei seguenti Enti:

- REGIONE LAZIO;
- PROVINCIA DI RIETI



Handwritten signatures and initials.
1/2

Preso atto che infine è stato stabilito di aggiornare i lavori alla data del 10.09.2019, e che con nota prot. 17161 del 25.07.2019 è stata convocata la seconda seduta della Conferenza di Servizi decisoria, in corso di svolgimento in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in data 10.09.2019 presso la Sala Riunioni della Delegazione comunale del Comune di Far in Sabina, sita in Via Servilia n. 74, Passo Corese (RI).

Pertanto, tutto quanto sopra

Il Presidente della Conferenza di Servizi

dichiara aperti

alle ore 10:30 i lavori della Conferenza e da atto preliminarmente che gli Enti/soggetti regolarmente convocati sono:

1. REGIONE LAZIO:
Dott.ssa Marina Aiello (RUR) – atto di organizzazione n. G08533 del 21.06.2019
Dott.ssa Alessandra Cutini
2. PROVINCIA DI RIETI
Assente

È presente inoltre come uditori l'Arch. Massimiliano Bonifazi, in qualità di tecnico progettista incaricato.

La Regione Lazio, come sopra rappresentata, comunica che il parere unico regionale sarà espresso entro la data 16.10.2019 e che le aree regionali coinvolte dovranno esprimere le proprie determinazioni entro il 10.10.2019. Inoltre, vista la prevalenza della materia urbanistica in caso di parere negativo dell'Area Urbanistica regionale il parere unico sarà non favorevole.

Non essendoci altri pareri da acquisire in sede odierna, termina il dibattimento.

LA CONFERENZA DI SERVIZI

DELIBERA

di aggiornare i lavori della Conferenza di Servizi alla eventuale acquisizione dei pareri previsti e non ancora formulati o pervenuti.

IL PRESIDENTE DISPONE

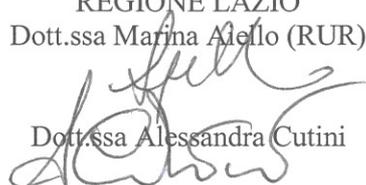
di trasmettere copia del presente verbale a tutti gli Enti interessati al presente procedimento;

I partecipanti alla Conferenza dei Servizi:

Il Presidente della Conferenza dei Servizi
Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Paola Oro



REGIONE LAZIO
Dott.ssa Marina Aiello (RUR)



Dott.ssa Alessandra Cutini